



Gmina Chodel  
ul. Partyzantów 24  
24-350 Chodel  
tel.: 81 827 73 10, fax: 81 827 73 11  
e-mail: [sekretariat.chodel@eurzad.eu](mailto:sekretariat.chodel@eurzad.eu)

Chodel, dn. 15.11.2023 r.

## POŚWIADCZENIE (referencje)

Gmina Chodel poświadcza, że Wykonawca **PEGAZ-BUD Stępień Michał** z siedzibą ul. Kawia 10, 20-405 Lublin wykonywał roboty z branży **budowlanej, sanitarnej, elektrycznej** w ramach zadania pn.:

**„Termomodernizacja i remont budynku gminnego w Ratoszynie Drugim”**

Zakres przedmiotu zamówienia obejmował wykonanie:

1. Robót budowlanych, remontowych i renowacyjnych między innymi tj.:

- wykonanie ocieplenia ścian zewnętrznych,
- wykonanie ocieplenia ścian fundamentowych i ścian piwnic wraz z wykonaniem izolacji wilgotnościowej,
- rozebranie i wykonanie na nowo opaski wokół budynku,
- wykonanie ocieplenia stropu na poddaszu,
- wymianę stolarki okiennej i drzwiowej,
- remont oraz uszczelnienie połączeń dachowej oraz wymianę orynnowania,
- remont oraz izolację termiczną kominów,
- udrożnienie przewodów wentylacyjnych,
- remont balkonów, tarasów wraz z wymianą balustrad,
- wykonanie betonowych schodów zewnętrznych,
- naprawę i remont żelbetowych elementów konstrukcyjnych (podciągi, słupy),
- wewnętrzne roboty malarskie,

2. Robót w zakresie instalacji sanitarnych między innymi tj.:

- wymianę/modernizację instalacji wodno-kanalizacyjnej,

3. Robót w zakresie instalacji elektrycznych między innymi tj.:

- wymianę/modernizację instalacji oświetlenia i zasilania,
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 3 kW.

Roboty były wykonane w okresie:

- a) rozpoczęcie robót, a tym samym przekazanie placu budowy - 13.06.2023 r.
- b) zakończenie robót – 02.11.2023 r.
- c) spisanie protokołu odbioru końcowego – 06.11.2023 r.

Łączna wartość robót netto: **1 092 524,68 złotych**

Łączna wartość robót brutto: **1 343 805,36 złotych**

Powierzchnia użytkowa budynku: około 750 m<sup>2</sup>

Kubatura budynku: około 4080 m<sup>3</sup>

Roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z zapisami umownymi i zrealizowane niespełna miesiąc przed terminem wykonania wynikającym z umowy.

Zamawiający ocenia firmę PEGAZ-BUD Stępień Michał pozytywnie, poświadczając niniejszymi referencjami, iż dba o wysoki poziom oferowanych usług, a wszystkie prace zostały wykonane w założonym terminie z należytą starannością oraz zasadami sztuki budowlanej. Wykonawca posiada odpowiedni potencjał techniczny oraz kadrowy. Gmina Chodel może udzielić rekomendacji Wykonawcy oraz zapewnić, że jest solidnym, godnym polecenia oraz zasługującym na zaufanie inwestorów.

**WÓJT GMINY**

*Przemysław Kowalski*